



ALINY CARLOS
Engenheira Civil

**MEMORIAL DESCritivo
(PROjETO COMPLEMENTAR - ANEXO)**



MEMORIAL DESCRIPTIVO

(ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES DE PROJETO)

DADOS DO CLIENTE (ANEXO):

Nome: PAU DOS FERROS CÂMARA MUNICIPAL

Nome Fantasia: CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS

CNPJ: 08.392.946/0001-52

Endereço: RUA DOM PEDRO II, 194 - CENTRO, CEP: 59.900-000, PAU DOS FERROS/RN.

RESPONSABILIDADE TÉCNICA:

Responsável Técnica: Francisca Aliny Carlos de Oliveira

Engenheira Civil - CREA 2110438274

Telefone: (84) 99812-0158

Email: alinyc_@hotmail.com

PAU DOS FERROS/RN – OUTUBRO/2025



1. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO:

Este memorial descritivo tem como objetivo descrever e detalhar o empreendimento PAU DOS FERROS CÂMARA MUNICIPAL, CNPJ: 08.392.946/0001-52. O imóvel objeto deste memorial é o **Anexo** da Câmara Municipal. As atividades desenvolvidas no local são de serviços relacionados ao órgão público do poder legislativo referente a administração pública em geral.

2. DESCRIÇÃO DOS IMÓVEIS:

O presente documento apresenta a descrição e detalhamento do empreendimento PAU DOS FERROS CÂMARA MUNICIPAL, CNPJ: 08.392.946/0001-52 que tem suas atividades desenvolvidas no imóvel denominado de **SEDE**, existindo também um segundo imóvel que funciona como **ANEXO** para acomodação de funcionários e o desempenho de suas atividades junto ao legislativo municipal, sendo ambos os imóveis locados.

O empreendimento ANEXO funciona em um prédio comercial que se situa na rua Dom Pedro II, 194, Centro, Pau dos Ferros/RN, compreendendo pavimento térreo onde está localizado garagem, recepção, circulação, 7 salas, copa e 2 banheiros, totalizando 293,54m² de área edificada.

O abastecimento de água é realizado através da CAERN e a energia elétrica consumida é fornecida pela COSERN.

3. DESCRIPTIVO DA OBRA:

3.1 – SERVIÇOS PRELIMINARES E GERAIS:

Os serviços a serem realizados deverão ser executados conforme estão descritos neste memorial e no projeto de reforma, devendo o construtor se responsabilizar por todos os equipamentos e ferramentas necessárias para execução dos serviços, mantendo a obra sempre limpa e organizada.

3.2 – DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO DE GRADES:

A execução de serviços de demolição e retiradas de grades deverá atender às especificações da NBR 5682, NR 18 e demais normas e práticas complementares. Serão de responsabilidade do construtor todos os equipamentos e mão-de-obra necessários para a perfeita execução desses serviços de demolição que seguirão o método convencional do tipo manual, devendo ser demolida as alvenarias e grades conforme previstas no projeto.

A demolição manual será executada progressivamente, utilizando ferramentas portáteis motorizadas ou manuais. O construtor será responsável pela destinação final dos entulhos gerados, bem como pela conservação dos elementos estruturais e de vedação colados nas partes a serem demolidas.

3.3 - PAREDES E PAINÉIS:

- **ALVENARIA**

Todas as novas paredes deverão ser edificadas conforme o projeto de reforma, sendo elas em tijolos cerâmicos 9x19x19cm nivelados, alternados e aprumados a cada fiada, assentados com argamassa de cimento e areia, cuja espessura de massa de assentamento será de 1,5 cm em média, ou ainda executadas com blocos de gesso vazados, com fiadas intercaladas e aprumadas para garantir a verticalidade, fazendo uso do gesso-colá para sua fixação, sendo o material a ser utilizado definido conforme especificações do projeto e espessuras das paredes especificadas por cotas em planta baixa. Em todas as aberturas de portas previstas para execução, serão colocadas vergas com traspasse igual ou superior a 20 cm em cada lado do vão aberto.

Toda a limpeza do serviço deverá ser feita de forma imediata, garantindo organização e qualidade dos serviços.

- **ESQUADRIAS**

Os caixilhos das novas portas internas de madeira a serem executadas serão laminadas/compensada (preenchida) de madeira com folhas de porta lisas, pintadas com esmalte sintético. Abaixo, em conformidade com a planta de reforma, segue quadro com localização e características das novas esquadrias a serem executadas:

AMBIENTE	MATERIAL	TIPO E MODELO	DIMENSÃO	QUANTIDADE
Sala 01	Madeira laminada	1 folha de giro, lisa, laminada de madeira	0,80 x 2,10	01
Sala 04	Madeira laminada	1 folha de giro, lisa, laminada de madeira	0,80 x 2,10	01
Sala 07	Madeira laminada	1 folha de giro, lisa, laminada de madeira	0,80 x 2,35	01

- **FERRAGENS**

Para as portas de madeira, serão utilizadas fechaduras de cilindro. As dobradiças deverão ser zarconadas ou latonadas, de pino solto, em dimensões de acordo com a carga que deve suportar, existindo no mínimo três dobradiças por porta.

3.4 - COBERTURA E PROTEÇÕES:

- **TELHADO**

A sala 01 receberá complementação de telhado em madeira, incluindo trama com linha, caibro e ripa e telha colonial totalizando 7,52m², com rufo localizado em sua lateral de encontro com a alvenaria da fachada frontal e lateral esquerda.

3.5 - REVESTIMENTOS, ACABAMENTOS E PINTURA:

- **INTERIORES**

As paredes internas a serem executadas com bloco cerâmico 9x19x19cm receberão chapisco, emboço em massa única com 1,5cm de espessura, emassamento com massa corrida sobre o reboco e pintura com tinta látex PVA interna.

As paredes a serem executadas com bloco de gesso receberão emassamento com massa corrida sobre o bloco e pintura com tinta látex PVA interna.

A sala 01 receberá complementação de 7,52m² de forro a ser executado com placas de gesso, devendo ser emassado com massa corrida sobre o forro e pintado com tinta látex PVA interna. O piso a ser ampliado na mesma sala, correspondente aos 7,52m², terão acabamento grosso em argamassa de cimento areia.

- **EXTERIORES E FACHADAS**

As fachadas externas a serem executadas receberão chapisco, emboço em massa única com espessura média de 1,5 cm e pintura acrílica. As demais fachadas já existentes receberão pintura com tinta acrílica na mesma cor já usada. As calçadas são cimentadas com acabamento áspero e assim se manterão.

3.6 – INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:

O imóvel é abastecido com água potável da CAERN – Companhia de Águas e Esgotos do Rio Grande do Norte, com armazenamento através de caixa d'água que no ato da visita de levantamento constatou-se problema no seu processo de automação que consiste em uma bomba para cessar a entrada de água na caixa d'água através de uma boia elétrica, que funciona como um interruptor automático. Quando a boia detecta que o nível de água atingiu o ponto máximo, ela deve desligar a energia do motor, interrompendo assim o bombeamento e evitando transbordamentos de água pelo excesso de água além da sua capacidade de armazenamento a caixa d'água.

Portanto, é necessário manutenção nesse processo de automação da caixa d'água, de modo a deixá-lo funcionando perfeitamente para um sistema de abastecimento de água automatizado, incluindo ainda disjuntor para proteção do circuito elétrico contra sobrecargas.

Nos banheiros é necessário também manutenção para conter vazamentos e entupimentos existentes nos vasos sanitários, de modo que estes fiquem funcionando em perfeito estado.

3.7 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

A instalação elétrica do imóvel é provida através da COSERN e deverá passar por modificações conforme projeto de pontos elétricos para inclusão de novas tomadas, pontos de iluminação com seus respectivos interruptores locados conforme previsto em planta de reforma, obedecendo as distâncias e alturas especificadas em projeto, criando-se circuitos com fiação e disjuntores independentes para os novos pontos



adicionados através desta reforma, devendo serem inclusos no mesmo quadro de energia já existente, sendo adicionado um novo circuito para tomadas e uso geral – TUG's e um outro novo circuito para iluminação, necessitando que tudo seja executado conforme as normas de dimensionamento específicas para instalações elétricas. Recomenda-se ainda o uso do disjuntor DR, sistema de proteção individual.

A fiação a ser usada para a nova instalação de tomadas deverá ser com fio de 2,5mm², sendo 3 fios distribuídos como fase, neutro e terra, seguindo as orientações da norma NBR 14136 onde o fio terra é conectado ao pino central superior da tomada, o neutro à esquerda e a fase à direita. O disjuntor deve ser monofásico de 10 Amperes.

Na iluminação a bitola do fio a ser usada deve ser de 1,5mm², incluído fase, neutro e retorno, sendo a fase responsável por levar a energia da fonte, o neutro responsável por retornar a corrente e o retorno é o fio que sai do interruptor para a lâmpada, permitindo o controle do acendimento e apagamento das luzes. As novas luminárias devem ser de LED do tipo painel e o disjuntor do novo circuito deve ser monofásico de 10 Amperes.

O fio terra é um item de segurança essencial para proteger contra choques elétricos, especialmente em aparelhos com carcaça metálica. A voltagem a ser utilizada deve ser de 220V. Para proteção dos cabos elétricos, toda a fiação deve ser conduzida através de eletrodutos corrugados ou flexíveis até o seu destino final.

• INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO:

No imóvel, todas as 7 salas bem como a recepção deverão ser providas de ar condicionados para um melhor conforto térmico e qualidade do ar, sendo na recepção prevista a instalação de duas máquinas para uma melhor distribuição da climatização no ambiente que não é totalmente fechado. As máquinas devem ser locadas conforme previsto na planta baixa de pontos elétricos. A potência de cada máquina deverá ser prevista com base em um consumo de 800 BTUs/m² para cada ambiente.

Para instalação elétrica dos equipamentos, deverá ser previsto disjuntor de 10 Amperes e fiação individualizada com bitola de 2,5mm para máquinas de até 12000BTUs e disjuntor de 15 Amperes e fiação de 4mm para máquinas de 18000 BTUs.

Todos os ares-condicionados devem prever a instalação de dreno com encanação mínima de 25mm e sistema de ralo seco para escoamento da água condensada e o seu correto descarte para o solo, sendo proibido a sua interligação ao sistema de esgoto do imóvel, através de ralos ou caixas de inspeção.

Toda a instalação elétrica e de drenagem dos ares-condicionados devem ser feitas por um profissional qualificado para garantir a segurança e o funcionamento adequado das instalações.

Assim, ao todo deverão ser instaladas 9 (nove) novas máquinas de ares-condicionados no imóvel, sendo distribuídos na recepção, e salas 01, 02, 03, 04, 05, 06 e 07. O construtor deverá ainda prover mecanismo de isolamento das aberturas existentes nos ambientes das salas através das janelas, devendo respectivas aberturas serem isoladas com acrílico ou PVC, de forma a vedar toda e qualquer possibilidade de fuga do ar climatizado nas salas, podendo a recepção ser dispensada desse sistema de vedação.



3.9 - SEGURANÇA:

Para prover mais segurança através de um monitoramento em tempo integral, o imóvel deverá contemplar a instalação de 6 (seis) câmeras de vídeo distribuídas conforme planta baixa de câmeras de segurança.

3.10 - SERVIÇOS NÃO ESPECIFICADOS:

Os serviços omissos ou não especificados neste memorial serão resolvidos de acordo com o padrão geralmente adotado para esse tipo de construção, conforme parecer técnico. Os detalhes, mesmo os não especificados, mas que fizerem parte da arte de bem construir, os que são de praxe, serão executados da melhor forma aconselhada pela técnica e pela prática.

4. RESPONSÁVEL TÉCNICA:



Francisca Aliny Carlos de Oliveira
Engenheira Civil
CREA 2110438274

FRANCISCA ALINY CARLOS DE OLIVEIRA
Engenheira Civil
CREA: 2110438274



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

(DOCUMENTO VISUAL - ANEXO)



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

DADOS DO CLIENTE (ANEXO):

Nome: PAU DOS FERROS CÂMARA MUNICIPAL

Nome Fantasia: CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS

CNPJ: 08.392.946/0001-52

Endereço: RUA DOM PEDRO II, 194 - CENTRO, CEP: 59.900-000, PAU DOS FERROS/RN.

RESPONSABILIDADE TÉCNICA:

Responsável Técnica: Francisca Aliny Carlos de Oliveira

Engenheira Civil - CREA 2110438274

Telefone: (84) 99812-0158

Email: alinyc_@hotmail.com

PAU DOS FERROS/RN - OUTUBRO/2025

1. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DO IMÓVEL ONDE FUNCIONA O ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS:



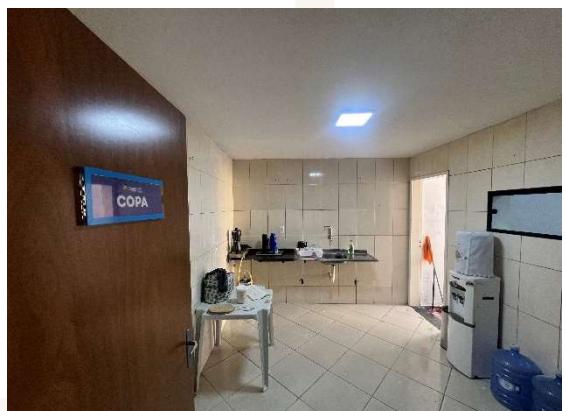
Fachada



Garagem



Recepção



Copa



Circulação



BWC Social



Sala 01



Sala 02



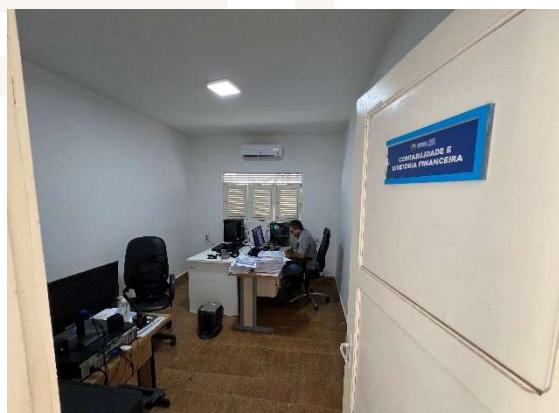
Sala 03



Sala 04



Sala 05



Sala 06



Sala 07



BWC da sala 03



Fachada Posterior

2 - RESPONSÁVEL TÉCNICA:

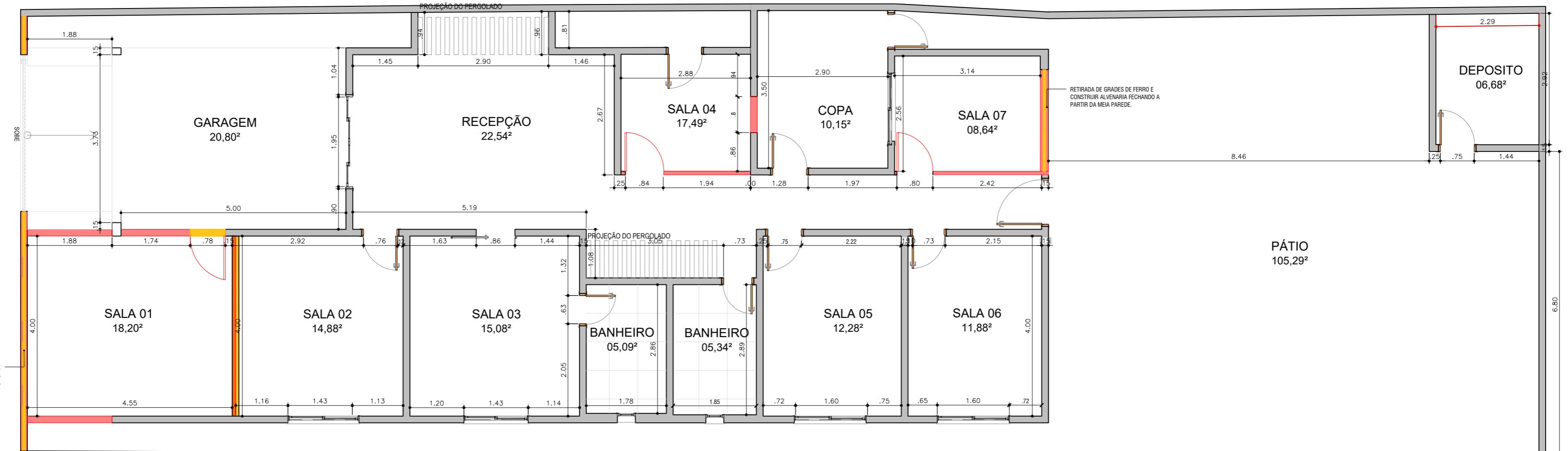


Francisca Aliny Carlos de Oliveira
Engenheira Civil
CREA 2110438274

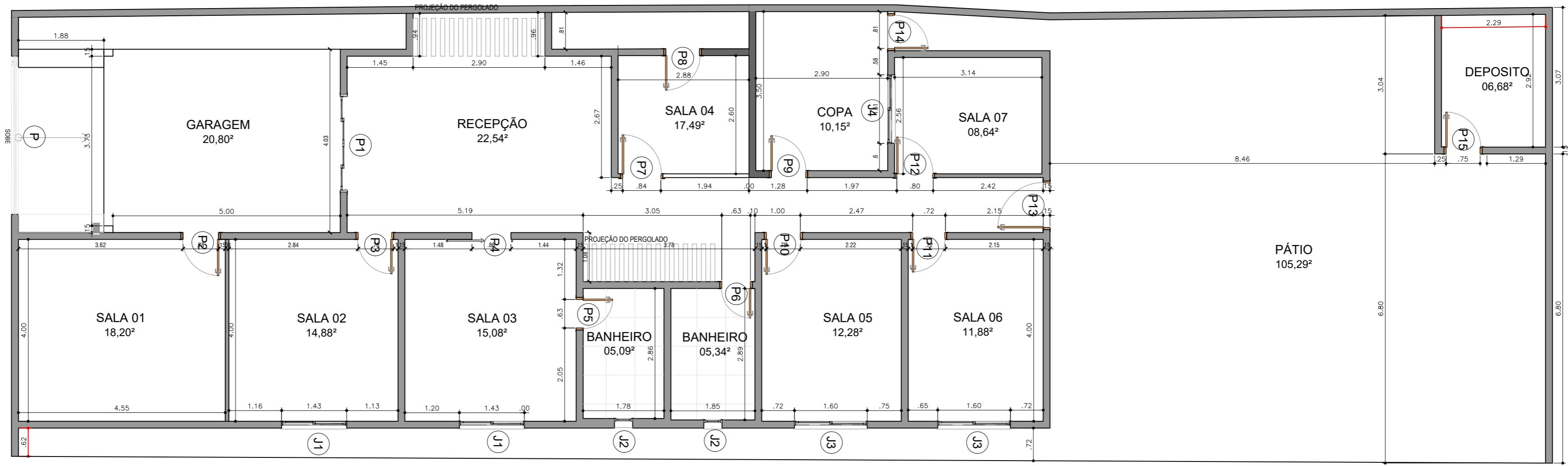
FRANCISCA ALINY CARLOS DE OLIVEIRA

Engenheira Civil

CREA: 2110438274



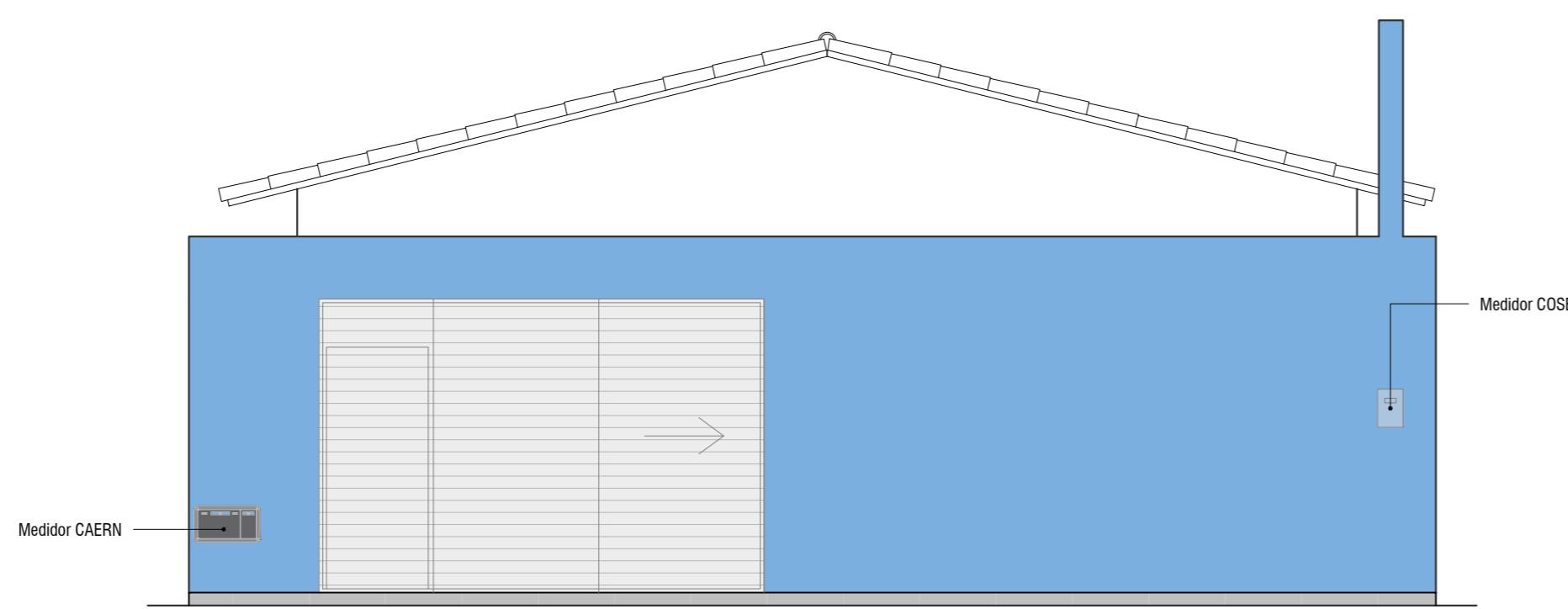
02 Planta de layout Humanizada
Escala: 1/75



01 Planta de Baixa
Escala.....1/75

QUADRO DE ESQUADRIAS - PORTAS

PORTAS	DIMENSÕES			QTD.	ESPECIFICAÇÃO	ÁREA (m²)	SITUAÇÃO
	Largura(m)	Altura (m)	Alisar (cm)				
(P)	3,48	2,31	--	01	Portão externo para veículos, em alumínio, 1 folha de correr.	08,00	EXISTENTE
(P1)	1,95	2,10	--	01	Porta interna de madeira 4 folhas 2 de correr e 2 fixa.	04,10	EXISTENTE
(P2)	0,76	2,10	--	01	Porta interna de madeira, 1 folha de giro.	1,60	NOVA
(P3)	0,76	2,10	--	01	Porta interna de madeira, 1 folha de giro.	1,60	EXISTENTE
(P4)	0,86	2,10	--	01	Porta interna de madeira 1 folha de correr.	1,80	EXISTENTE
(P5)	0,63	2,10	--	01	Porta interna de madeira, 1 folha de giro.	1,32	EXISTENTE
(P6)	0,62	2,10	--	01	Porta interna de madeira, 1 folha de giro.	1,32	EXISTENTE
(P7)	0,85	2,10	--	01	Porta interna de madeira, 1 folha de giro.	1,78	NOVA
(P8)	0,74	2,10	--	01	Porta interna de madeira, 1 folha de giro.	1,55	EXISTENTE
(P9)	0,79	2,10	--	01	Porta interna de madeira, 1 folha de giro.	1,65	EXISTENTE
(P10)	0,73	2,10	--	01	Porta interna de madeira, 1 folha de giro.	1,53	EXISTENTE
(P11)	0,73	2,10	--	01	Porta interna de madeira, 1 folha de giro.	1,53	EXISTENTE
(P12)	0,74	2,10	--	01	Porta interna de madeira, 1 folha de giro.	1,55	NOVA
(P13)	1,10	2,10	--	01	Porta interna de madeira, 1 folha de giro.	2,31	EXISTENTE
(P14)	0,80	2,10	--	01	Porta interna de madeira, 1 folha de giro.	1,68	EXISTENTE
(P15)	0,75	2,10	--	01	Porta interna de madeira, 1 folha de giro.	1,57	EXISTENTE

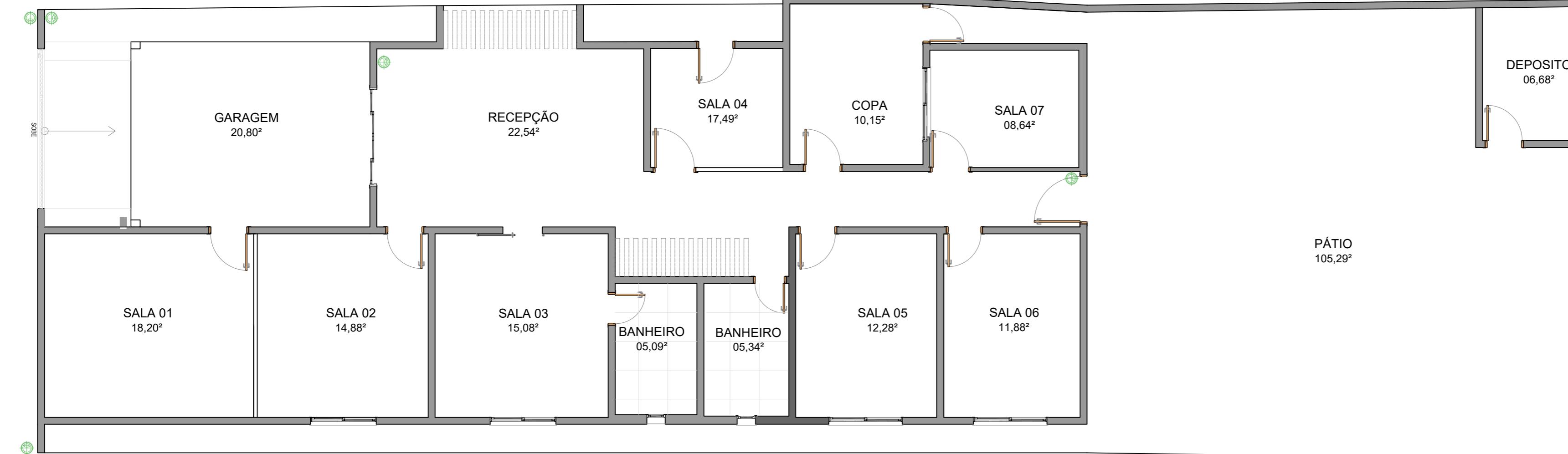
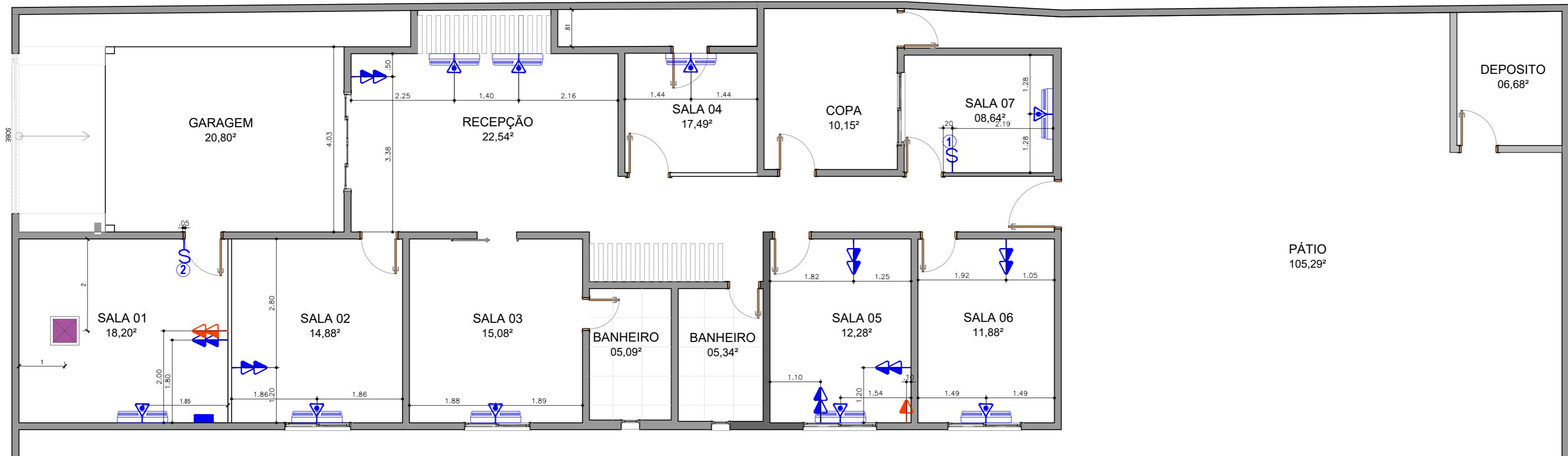


02 Fachada Principal
Escala.....1/50

QUADRO DE ESQUADRIAS - JANELAS

JANELAS	DIMENSÕES			QTD.	ESPECIFICAÇÃO	ÁREA (m²)
	Largura (m)	Altura (m)	Peitoril (m)			
(J1)	0,95	1,43	1,10	02	Veneziana de Madeira, 2 folhas de giro.	1,36
(J2)	0,40	0,40	1,60	02	Alumínio branco e vidro incolor, 1 folha maxin ar.	0,16
(J3)	0,95	1,60	1,10	02	Veneziana de Madeira, 2 folhas de giro.	1,52
(J4)	0,40	1,50	1,60	01	Alumínio preto e vidro incolor, 4 folhas de correr.	0,60

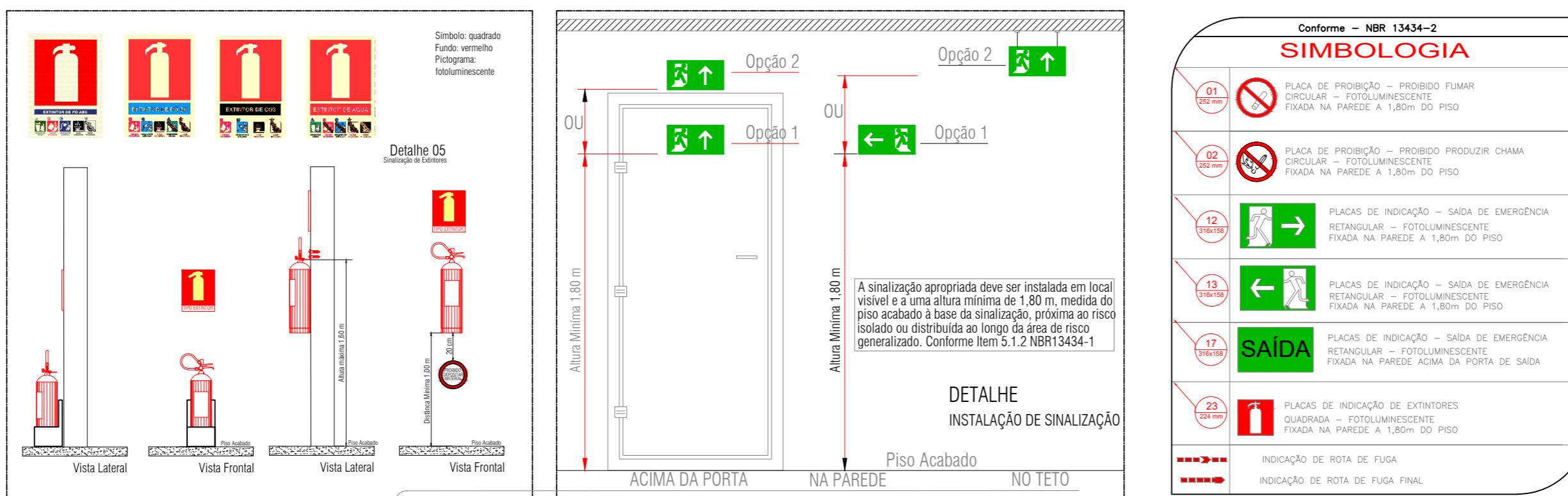
ALINY CARLOS Engenheira Civil	PROJETISTA: Francisco Aliny Carlos de Oliveira Engenheira Civil CREA: 2110438274	CONTATO: (84)99912-0158 E-mail: alinyc_@hotmail.com	ASSINATURA:
PROPRIETÁRIO: Câmara Municipal de Pau dos Ferros	PROJETO: Reforma Anexo Camara	ESCALA: 1/75	REVISÃO: -----
ASSINATURA: -----	CONTEÚDO: Planta de Baixa e Fachada Principal	DATA: Setembro de 2025	PRANCHA: 02 04
ENDEREÇO: R. Dom Pedro II, N° 194, Pau dos Ferros/RN, 59900-000	DESENHO: Aliny Carlos e Ana Lida		





01 Planta Baixa - PCI

Escala.....1/75



QUADRO RESUMO DAS MEDIDAS DE SEGURANÇA

SAÍDAS DE EMERGÊNCIA	CONFORME INSTRUÇÃO TÉCNICA N° 11/2022
CARGA DE INCÊNDIO	CONFORME INSTRUÇÃO TÉCNICA N° 14/2022
SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA	CONFORME INSTRUÇÃO TÉCNICA N° 20/2022
EXTINTORES	CONFORME INSTRUÇÃO TÉCNICA N° 21/2022

CLASSIFICAÇÃO: IT N° 01/2022 - PARTE I - PROCEDIMENTOS ADMINISTRATIVOS

OCUPAÇÃO/USO	DESCRIPÇÃO	DIVISÃO
SERVIÇO PROFISSIONAL	Local para prestação de serviço profissional ou condução de negócios	D-1

CARGA DE INCÊNDIO - CONFORME INSTRUÇÃO TÉCNICA N° 14/2022

GRUPO	OCUPAÇÃO	DIVISÃO	DESCRIPÇÃO	CARGA DE INCÊNDIO EM MJ/M2
D	SERVIÇO PROFISSIONAL	D-1	Local para prestação de serviço profissional ou condução de negócios	700 MJ/M2

SIMBOLOGIA

EXTINTOR CARGA D'ÁGUA / 2-A
EXTINTOR CARGA DE PÓ BC / 20-B-C



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte

INICIAL

1. Responsável Técnico

FRANCISCA ALINY CARLOS DE OLIVEIRA

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL**

RNP: **2110438274**

Registro: **2110438274RN**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PAU DOS FERROS CAMARA MUNICIPAL**

CPF/CNPJ: **08.392.946/0001-52**

RUA PEDRO VELHO

Nº: **1291**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **PAU DOS FERROS**

UF: **RN**

CEP: **59900000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 3.600,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NÃO SE APLICA**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA DOM PEDRO II

Nº: **194**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **PAU DOS FERROS**

UF: **RN**

CEP: **59900000**

Data de Início: **22/09/2025**

Previsão de término: **31/10/2025**

Coordenadas Geográficas: **-6.111453, -38.203792**

Finalidade: **Comercial**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PAU DOS FERROS CAMARA MUNICIPAL**

CPF/CNPJ: **08.392.946/0001-52**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

Quantidade

Unidade

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO
> #1.6.6 - DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO

293,54

m2

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 -
DE ALVENARIA

293,54

m2

80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS

293,54

m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

Projeto de reforma para ajustes de divisões internas de alvenaria, mudanças de esquadrias e pontos elétricos, bem como projeto de prevenção e combate a incêndio de imóvel medindo 293,54m² que funcionará como anexo para as atividades internas da Câmara Municipal de Pau dos Ferros. Elaboração ainda de projeto para modificação de esquadrias na sede da referida Câmara Municipal.

6. Declarações

- Declaro que as atividades sob responsabilidade deste profissional, registradas nesta ART, estão de acordo e se restinguem as minhas atribuições.

7. Entidade de Classe

SEM INDICACAO DE ENTIDADE DE CLASSE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima



Documento assinado eletronicamente
com credenciais de login e senha

FRANCISCA ALINY CARLOS DE OLIVEIRA

RNP: **2110438274**

Data: **09/10/2025 22:37:18**

Local

data

FRANCISCA ALINY CARLOS DE OLIVEIRA - CPF: **045.609.934-40**

PAU DOS FERROS CAMARA MUNICIPAL - CNPJ: **08.392.946/0001-52**

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 103,03**

Registrada em: **23/09/2025**

Valor pago: **R\$ 103,03**

Nosso Número: **8205902115**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-rn.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 2cBBz
Impresso em: 09/10/2025 às 22:37:18 por:





GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR
SERVIÇO DE ATIVIDADES TÉCNICAS



QUESTIONÁRIO

ORIENTAÇÕES (Leia com atenção):

- a. Para **TODAS** as respostas de 1 a 8 "**NÃO**": BAIXO RISCO (CLCB).
- b. Para **QUALQUER** resposta de 1 a 8 "**SIM**": ALTO RISCO (Não se enquadra no CLCB).
- c. Se a edificação estiver contida em um complexo (shopping, centro comercial ou similar), só será possível a sua regularização por meio do CLCB se todo o complexo se enquadrar nos critérios de baixo risco e possuir CLCB vigente.

QUESTIONÁRIO PARA EDIFICAÇÕES DE BAIXO RISCO		Sim	Não
1.	O imóvel possui subsolo com uso diverso de estacionamento?		X
2.	O imóvel possuirá lotação superior a 100 pessoas simultaneamente?		X
3.	O imóvel possui mais de três pavimentos (térreo + 2 andares) ou (1 subsolo + 2 pavimentos)?		X
4.	O imóvel se enquadra em algum desses CNAEs (Classificação Nacional de Atividades Econômicas): extração de petróleo e gás natural (06000/01); fabricação de pólvoras, explosivos e detonantes (20924/01), fabricação de artigos pirotécnicos (20924/02)?		X
5.	Há comercialização ou armazenamento de líquido inflamável ou combustível acima de 1.000 L(hum millitros)?		X
6.	Há utilização ou armazenamento de Gás Liquefeito de Petróleo (GLP) ou central de gás, ambos acima de 190 kg?		X
7.	Há demanda, comercialização ou armazenamento de produtos explosivos ou substâncias com alto potencial lesivo à saúde humana, ao meio ambiente ou ao patrimônio?		X
8.	O imóvel é destinado a estação de transmissão e distribuição de energia elétrica?		X

Qual a área construída da edificação? (utilizar o IPTU como referência) **293,54 m²**

Caso a edificação se enquadre no CLCB e tenha até 200 m² , responder:		Sim	Não
a.	A edificação é térrea?		X
b.	O imóvel possui a saída dos seus ocupantes direta para a rua?		X
c.	Ausência de central de gás na edificação?		X

Declaro para todos os fins e sob as penas da lei que sou o responsável legal pelo Empreendimento e que as informações prestadas neste questionário são verídicas. Declaro ainda que estou ciente de que, para fins de funcionamento das atividades na edificação, esta deve possuir as medidas de segurança e os respectivos dispositivos conforme a tabela de exigências em anexo.

CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS

CNPJ: 08.392.946/0001-52

ATENDENTE: _____ UNIDADE DE ATENDIMENTO: _____

ANEXO

Tabela 5: Exigências para edificações com área menor ou igual a 750 m² e altura inferior ou igual a 12,00 m

Medidas de Segurança contra Incêndio	A, D, E e G	B	C	F			H		I e J	L
				F2, F3, F4, F6 e F8	F1 e F5	F9 e F10	H1, H4 e H6	H2, H3 e H5		
Controle de Materiais de Acabamento	-	X	-	X	X	-	-	X	-	X
Saídas de Emergência	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Illuminação de Emergência	x ¹	x ²	x ¹	x ³	x ³	x ³	x ¹	x ¹	x ¹	-
Sinalização de Emergência	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Extintores	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Brigada de Incêndio	-	-	-	x ⁴	x ⁴	x ⁴	-	-	-	X

NOTAS ESPECÍFICAS:

- 1 – Somente para as edificações com mais de dois pavimentos;
- 2 – Estão isentos os motéis que não possuam corredores internos de serviços;
- 3 – Para edificação com lotação superior a 50 pessoas ou edificações com mais de dois pavimentos;
- 4 – Exigido para lotação superior a 100 pessoas.

NOTAS GERAIS:

- a – Para o Grupo M (especiais) ver tabelas específicas;
- b – Para a Divisão G-5 (hangares): prever sistema de drenagem de líquidos nos pisos para bacias de contenção à distância. Não é permitido o armazenamento de líquidos combustíveis ou inflamáveis dentro dos hangares;
- c – Para a Divisão L-1 (Explosivos), atender a IT-30. As Divisões L-2 e L-3 somente serão avaliadas pelo Corpo de Bombeiros mediante Câmara Técnica;
- d – Os subsolos das edificações devem ser compartimentados com PCF P-90 em relação aos demais pisos contíguos. Para subsolos ocupados ver Tabela 7;
- e – As instalações elétricas e o SPDA devem estar em conformidade com as normas técnicas oficiais;
- f – Observar ainda as exigências para os riscos específicos das respectivas Instruções Técnicas;
- g – Depósitos em áreas descobertas, observar as exigências da Tabela 6J;
- h – No cômputo depavimentos, desconsiderar os pavimentos de subsolo quando destinados a estacionamento de veículos, vestiários e instalações sanitárias, áreas técnicas sem aproveitamento para quaisquer atividades ou permanência humana;
- i – Para a Divisão G-3 (Postos de abastecimento e similares): ver exigências complementares conforme Resolução Técnica específica;
- j – A Divisão F-7 (Eventos temporários) será regulamentada conforme Resolução Técnica específica.



GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR
DIRETORIA DE ENGENHARIA E OPERAÇÕES
SERVIÇO DE ATIVIDADES TÉCNICAS



DECLARAÇÃO DO PROPRIETÁRIO E RESPONSÁVEL PELO USO

Eu, CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS, inscrito no CNPJ sob o nº 08.392.946/0001-52, localizada no logradouro Rua Dom Pedro II, nº 194, bairro Centro, CEP 59.900-000, cidade e estado Pau dos Ferros/RN , na qualidade de responsável pelo uso, declaro para os devidos fins que a edificação abaixo descrita atende aos parâmetros do Código Estadual de Segurança Contra Incêndio e Pânico – CESIP.

IDENTIFICAÇÃO DA EDIFICAÇÃO E/OU ÁREA DE RISCO	
Nome do empreendimento: ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS	
CNPJ/CPF: 08.392.946/0001-52	
Logradouro público: Rua Dom Pedro II	
N.º: 194 Complemento: Bairro: Centro	
Município: Pau dos Ferros UF: RN	
Responsável: CÂMARA MUNICÍPAL DE PAU DOS FERROS Telefone: (84) 99812-0158	
Área construída: 293,54 m ²	Número de pavimentos: Térrea
Altura da edificação: Térrea	Grupo e divisão da ocupação da edificação: D-1 - Serviço Profissional
Carga Incêndio: 700 MJ/m ²	Risco: Médio
Descrição das atividades realizadas: Local para prestação de serviço profissional ou condução de negócios.	

Declaro que a presente edificação se classifica como sendo de baixo potencial de risco à vida e ao patrimônio, nos termos dos artigos 12 e 13 da Lei Complementar nº 601 de 07/08/2017 (CESIP), e que atende as seguintes especificações:

- a. possui área total construída menor ou igual a 200 m²;
- b. é térrea com saída dos ocupantes direta para a via pública (não possuir subsolo e/ou pavimento superior);
- c. não possui qualquer tipo de abertura por meio de portas, janelas e telhados para edificações adjacentes;
- d. possui lotação máxima de 100 (cem) pessoas;
- e. não há manipulação ou armazenamento de produtos perigosos à saúde humana, ao meio ambiente ou ao patrimônio, tais como: explosivos, peróxidos orgânicos, substâncias oxidantes, substâncias tóxicas, substâncias radioativas, substâncias corrosivas e substâncias perigosas diversas;
- f. não há comercialização, revenda ou armazenamento gás liquefeito de petróleo - GLP (revenda ou central de gás);
- g. não possui quaisquer outros tipos gases inflamáveis em tanques ou cilindros;
- h. armazenamento ou manipulação, no máximo, de 250 litros de líquidos combustíveis ou inflamáveis;

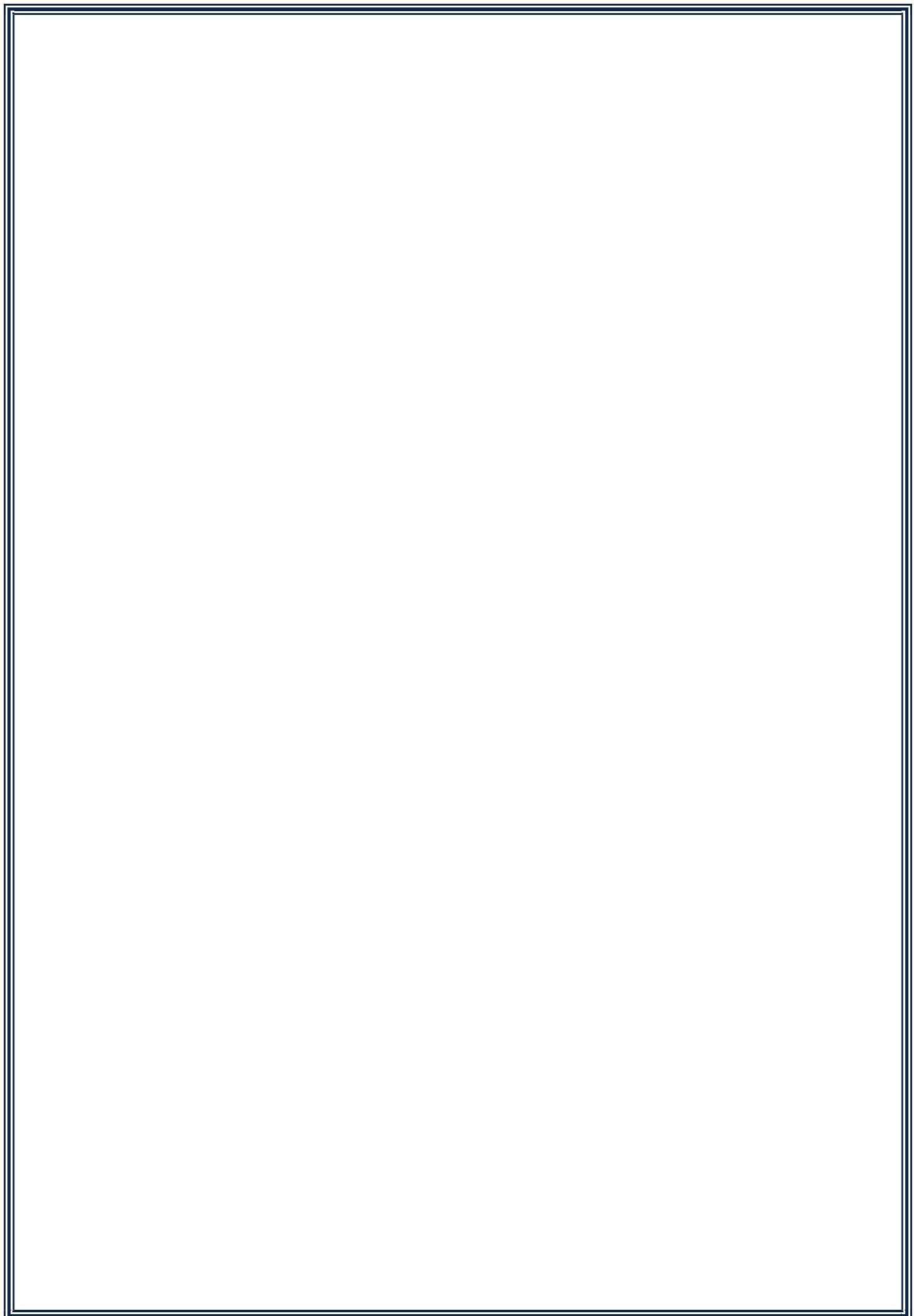
Declaro ainda ciência que, para início das atividades na edificação, os dispositivos referentes às medidas de segurança prescritas pelo Código Estadual de Segurança Contra Incêndio e Pânico para a edificação devem estar instaladas e em funcionamento, conforme as respectivas Instruções Técnicas, e que, de acordo com a Lei Complementar nº 601 de 07 de agosto de 2017, manter qualquer uso, atividade ou ocupação em edificação sem o CLCB, ou estando este vencido tem sanção de multa e, na reincidência, interdição temporária das atividades.

MEDIDAS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO	
<input checked="" type="checkbox"/> Extintores	<input checked="" type="checkbox"/> Sinalização de emergência
<input checked="" type="checkbox"/> Saídas de emergência	<input type="checkbox"/> Iluminação de emergência
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

A edificação por mim descrita possui as medidas de segurança conforme tabela acima. Por ser a expressão da verdade, firmo a presente declaração para que surta seus efeitos legais.

Local e data: Pau dos Ferros/RN, 20/10/2025.

Proprietário ou responsável pelo uso





FRANCISCA ALINY CARLOS DE OLIVEIRA ME
RUA CARLOTO TÁVORA, 569, SÃO BENEDITO, PAU DOS FERROS/RN
CNPJ: 22.172.495/0001-79
PLANILHA ORÇAMENTARIA
alinyc@hotmail.com (84) 9.99812-0158

Obra: REFORMA DO IMÓVEL ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS/RN

Local: RUA DOM PEDRO II, 194 - CENTRO, PAU DOS FERROS /RN

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS

Orçamento Sintético

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				8.452,96
1.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	1,8	112,42	202,36
1.2	REMOÇÃO DE GRADES, ESTRUTURADAS POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO OU FERRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	9	14,62	131,58
1.3	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS	MÊS	3	2.706,34	8.119,02
2	ESTRUTURAS				202,61
2.1	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	m	3,6	56,28	202,61
3	COBERTURAS				1.558,16
3.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	7,60	94,55	718,58
3.2	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	7,60	48,11	365,64
3.3	RUFO EM FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA E = 6 MM, ABA DE 26 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCETO CONTRARRUFO. AF_07/2019	m	5,90	80,33	473,95



FRANCISCA ALINY CARLOS DE OLIVEIRA ME
RUA CARLOTO TÁVORA, 569, SÃO BENEDITO, PAU DOS FERROS/RN
CNPJ: 22.172.495/0001-79
PLANILHA ORÇAMENTARIA
alinyc@hotmail.com (84) 9.99812-0158

Obra: REFORMA DO IMÓVEL ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS/RN

Local: RUA DOM PEDRO II, 194 - CENTRO, PAU DOS FERROS /RN

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS

Orçamento Sintético

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	
4	ALVENARIA E REVESTIMENTOS				20.939,42
4.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m ²	18	93,81	1.688,58
4.2	CHAPISCO APPLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m ²	36	4,91	176,76
4.3	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APPLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m ²	12	57,42	689,04
4.4	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APPLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M ² E 10M ² , E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m ²	24	37,74	905,76
4.5	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 7X50X66CM (ESPESSURA 7CM). AF_05/2020	m ²	26,95	64,44	1.736,66
4.6	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	m ²	12	3,68	44,16
4.7	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m ²	89,9	16,57	1.489,64
4.8	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m ²	176,62	30,92	5.461,09
4.9	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m ²	424	15,02	6.368,48



FRANCISCA ALINY CARLOS DE OLIVEIRA ME
RUA CARLOTO TÁVORA, 569, SÃO BENEDITO, PAU DOS FERROS/RN
CNPJ: 22.172.495/0001-79
PLANILHA ORÇAMENTARIA
alinyc@hotmail.com (84) 9.99812-0158

Obra: REFORMA DO IMÓVEL ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS/RN

Local: RUA DOM PEDRO II, 194 - CENTRO, PAU DOS FERROS /RN

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS

Orçamento Sintético

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	
4.11	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m ²	176,62	11,44	2.020,53
4.12	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m ²	7,6	47,20	358,72
5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				523,99
5.1	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	27,51	27,51
5.2	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16	31,03	496,48
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				4.604,60
6.1	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	1	35,79	35,79
6.2	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	8	57,04	456,32
6.3	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	1	30,21	30,21
6.4	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	1	45,89	45,89
6.5	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	9	48,54	436,86
6.6	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	17	18,31	311,27
6.7	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	32	9,57	306,24



FRANCISCA ALINY CARLOS DE OLIVEIRA ME
RUA CARLOTO TÁVORA, 569, SÃO BENEDITO, PAU DOS FERROS/RN
CNPJ: 22.172.495/0001-79
PLANILHA ORÇAMENTARIA
alinyc@hotmail.com (84) 9.99812-0158

Obra: REFORMA DO IMÓVEL ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS/RN

Local: RUA DOM PEDRO II, 194 - CENTRO, PAU DOS FERROS /RN

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS

Orçamento Sintético

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	
6.8	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	17,2	20,17	346,92
6.9	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	152	3,22	489,44
6.10	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	234	4,70	1.099,80
6.11	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	44,6	7,28	324,69
6.12	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A ou 15A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	11	11,62	127,82
6.13	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	1	555,35	555,35
6.14	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UND	1	38,00	38,00



FRANCISCA ALINY CARLOS DE OLIVEIRA ME
RUA CARLOTO TÁVORA, 569, SÃO BENEDITO, PAU DOS FERROS/RN
CNPJ: 22.172.495/0001-79
PLANILHA ORÇAMENTARIA
alinyc@hotmail.com (84) 9.99812-0158

Obra: REFORMA DO IMÓVEL ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS/RN

Local: RUA DOM PEDRO II, 194 - CENTRO, PAU DOS FERROS /RN

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS

Orçamento Sintético

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	
7	ESQUADRIAS				2.890,32
7.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UND	3	854,24	2.562,72
7.2	DIVISORIA (N3) - PAINEL/VIDRO/PAINEL PVC E=35MM - PERFIS SIMPLES ACO GALVANIZADO PINTADO. AF_01/2021	m ²	7,28	45,00	327,60
8	PISO E REVESTIMENTOS				640,60
8.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APPLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	m ²	7,6	49,26	374,38
8.2	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m ²	7,6	35,03	266,23
9	INSTALAÇÃO DE INCÊNDIO				923,84
9.1	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 PE	UND	1	225,24	225,24
9.2	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 PE	UND	1	218,60	218,60
9.3	PLACAS DE SINALIZAÇÃO FIXADA NA ESTRUTURA PARA PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO. AF_03/2024	UND	16	30,00	480,00



FRANCISCA ALINY CARLOS DE OLIVEIRA ME
RUA CARLOTO TÁVORA, 569, SÃO BENEDITO, PAU DOS FERROS/RN
CNPJ: 22.172.495/0001-79
PLANILHA ORÇAMENTARIA
alinyc@hotmail.com (84) 9.99812-0158

Obra: REFORMA DO IMÓVEL ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS/RN

Local: RUA DOM PEDRO II, 194 - CENTRO, PAU DOS FERROS /RN

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS

Orçamento Sintético

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	
10	SERVIÇOS FINAIS				881,69
10.1	LIMPEZA GERAL DE OBRA	m ²	293,54	2,88	845,40
10.2	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M ³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M ³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m ³	3,7	9,81	36,30
				CUSTO DIRETO	R\$ 41.618,20
				BDI (20%)	R\$ 8.323,64
				CUSTO TOTAL	R\$ 49.941,84

PAU DOS FERROS/RN, DATA 20/10/2025

FRANCISCA ALINY CARLOS DE OLIVEIRA
ENGENHEIRA CIVIL
CPF: 045.609.934-40

Obra: REFORMA DO IMÓVEL ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS/RN

Local: RUA DOM PEDRO II, 194 - CENTRO, PAU DOS FERROS /RN

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS

MEMORIAL DE CÁLCULO

Item	Descrição	Und	Quant.	DESCRÍÇÃO
1	SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m ³	1,8	Altura (m) x Largura (m) das alvenarias a serem demolidas, conforme projeto de reforma (exceto fachada e área de serviço).
1.2	REMOÇÃO DE GRADES, ESTRUTURADAS POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO OU FERRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m ²	9	Altura (m) x Largura (m) das grades a serem removidas na fachada e na área de serviço, conforme sinalização demolição no projeto.
1.3	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS	MÊS	3	Quantidade de tempo de trabalho obtido por estimativa através de método comparativo com a execução de atividades semelhantes e parecer técnico de profissional habilitado.
2	ESTRUTURAS			
2.1	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	m	3,6	Comprimento (m) dos vãos de portas que serão abertos, considerando transpasse mínimo de 20cm para cada lado
3	COBERTURAS			
3.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	7,60	Comprimento (m) x Largura (m) de espaço ampliado na Sala 01, conforme projeto de reforma.
3.2	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	7,60	Comprimento (m) x Largura (m) de espaço ampliado na Sala 01, conforme projeto de reforma.
3.3	RUFO EM FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA E = 6 MM, ABA DE 26 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCETO CONTRARRUFO. AF_07/2019	m	5,90	Comprimento (m) do perímetro onde o telhado da área ampliada na sala 01, coincide com alvernia

Obra: REFORMA DO IMÓVEL ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS/RN

Local: RUA DOM PEDRO II, 194 - CENTRO, PAU DOS FERROS /RN

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS

MEMORIAL DE CÁLCULO

Item	Descrição	Und	Quant.	DESCRÍÇÃO
4	ALVENARIA E REVESTIMENTOS			
4.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m ²	18	Altura(m) x Largura(m) das novas alvenarias de tijolo cerâmico a serem executadas, conforme projeto de reforma.
4.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m ²	36	Altura(m) x Largura(m) das novas alvenarias a serem executadas, considerando ambos os lados, conforme projeto de reforma.
4.3	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APlicada manualmente em panos de fachada com presença de vãos, espessura de 25 MM. AF_08/2022	m ²	12	Altura(m) x Largura(m) dos emboços a serem executadas na fachada do muro frontal considerando ambos os lados e fachada posterior em trecho específico, conforme projeto de reforma.
4.4	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APlicado manualmente em paredes internas de ambientes com área entre 5m ² e 10m ² , E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m ²	24	Altura(m) x Largura(m) dos novos emboços internos a serem executados, considerando ambos os lados, conforme projeto de reforma.
4.5	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 7X50X66CM (ESPESSURA 7CM). AF_05/2020	m ²	26,95	Altura(m) x Largura(m) das novas alvenarias de gesso a serem executadas, conforme projeto de reforma.
4.6	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	m ²	12	Altura(m) x Largura(m) ds novas alvenarias de fachada do muro frontal considerando ambos os lados e fachada posterior em trecho específico, conforme projeto de reforma.
4.7	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m ²	89,9	Altura(m) x Largura(m) das novas alvenarias internas de gesso e tijolo cerâmico a serem executadas, considerando ambos os lados, conforme projeto de reforma.
4.8	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m ²	176,62	Comprimento (m) x Largura (m) de todos os ambientes internos do imóvel, com excessão do depósito
4.9	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m ²	424	Somatório de todas as áreas (m ²) de paredes (internas e externas, em ambos os lados), com exceção do depósito.
4.11	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m ²	176,62	Somatório de todas as áreas (m ²) de forros em gesso no teto dos ambeintes do imóvel, com excessão do depósito.
4.12	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m ²	7,6	Comprimento (m) x Largura (m) de espaço ampliado na Sala 01, conforme projeto de reforma.



FRANCISCA ALINY CARLOS DE OLIVEIRA ME
RUA CARLOTO TÁVORA, 569, SÃO BENEDITO, PAU DOS FERROS/RN
CNPJ: 22.172.495/0001-79
MEMORIAL DE CÁLCULO
alinyc@hotmail.com / (84) 9.99812-0158

Obra: REFORMA DO IMÓVEL ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS/RN

Local: RUA DOM PEDRO II, 194 - CENTRO, PAU DOS FERROS /RN

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS

MEMORIAL DE CÁLCULO

Item	Descrição	Und	Quant.	DESCRIÇÃO
5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS			
5.1	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	Quantidade necessária apenas para uma caixa d'água.
5.2	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16	Quantidade de tempo de trabalho obtido por estimativa através de método comparativo com a execução de atividades semelhantes e parecer técnico de profissional habilitado.
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			
6.1	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	1	Soma da quantidade conforme especificação de projeto de pontos elétricos, obtendo assim a quantidade total em unidade.
6.2	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	8	Soma da quantidade conforme especificação de projeto de pontos elétricos, obtendo assim a quantidade total em unidade.
6.3	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	1	Soma da quantidade conforme especificação de projeto de pontos elétricos, obtendo assim a quantidade total em unidade.
6.4	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	1	Soma da quantidade conforme especificação de projeto de pontos elétricos, obtendo assim a quantidade total em unidade.
6.5	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	9	Soma da quantidade conforme especificação de projeto de pontos elétricos, obtendo assim a quantidade total em unidade.
6.6	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	17	Somatório da metragem equivalente ao trajeto da tubulação dos pontos elétricos até o quadro de distribuição, conforme projeto de pontos elétricos, considerando passagens em forro e parede.
6.7	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	32	Somatório da metragem equivalente ao trajeto da tubulação dos pontos elétricos até o quadro de distribuição, conforme projeto de pontos elétricos, considerando passagens em forro e parede.

Obra: REFORMA DO IMÓVEL ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS/RN

Local: RUA DOM PEDRO II, 194 - CENTRO, PAU DOS FERROS /RN

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS

MEMORIAL DE CÁLCULO

Item	Descrição	Und	Quant.	DESCRÍÇÃO
6.8	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	17,2	Somatório da metragem equivalente ao trajeto da tubulação dos pontos elétricos até o quadro de distribuição, conforme projeto de pontos elétricos, considerando passagens em forro e parede.
6.9	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	152	Somatório da metragem equivalente ao trajeto da fiação dos pontos elétricos até o quadro de distribuição, conforme projeto de pontos elétricos e especificação dos circuitos no memorial descritivo
6.10	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	234	Somatório da metragem equivalente ao trajeto da fiação dos pontos elétricos até o quadro de distribuição, conforme projeto de pontos elétricos e especificação dos circuitos no memorial descritivo
6.11	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	44,6	Somatório da metragem equivalente ao trajeto da fiação dos pontos elétricos até o quadro de distribuição, conforme projeto de pontos elétricos e especificação dos circuitos no memorial descritivo
6.12	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A ou 15A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	11	Somatório das quantidades de disjuntores necessários, conforme especificação em memorial descritivo
6.13	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	1	Somatório da quantidade de quadro de distribuição necessários, conforme especificação em projeto
6.14	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UND	1	Somatório da quantidade de luminárias necessários, conforme especificação em projeto de pontos elétricos
7	ESQUADRIAS			
7.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UND	3	Soma da quantidade de portas a serem executadas, conforme sinalização de abertura de vão em projeto, obtendo assim a quantidade total em unidade.
7.2	DIVISORIA (N3) - PAINEL/VIDRO/PAINEL PVC E=35MM - PERFIS SIMPLES ACO GALVANIZADO PINTADO. AF_01/2021	m ²	7,28	Altura (m) x Largura (m) das janelas existentes nos ambientes que serão climatizados, conforme projeto, com excessão da recepção.



FRANCISCA ALINY CARLOS DE OLIVEIRA ME
RUA CARLOTO TÁVORA, 569, SÃO BENEDITO, PAU DOS FERROS/RN
CNPJ: 22.172.495/0001-79
MEMORIAL DE CÁLCULO
alinyc@hotmail.com / (84) 9.99812-0158

Obra: REFORMA DO IMÓVEL ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS/RN

Local: RUA DOM PEDRO II, 194 - CENTRO, PAU DOS FERROS /RN

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS

MEMORIAL DE CÁLCULO

Item	Descrição	Und	Quant.	DESCRIÇÃO
8	PISO E REVESTIMENTOS			
8.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	m ²	7,6	Comprimento (m) x Largura (m) do espaço que será ampliado na sala 01, conforme projeto de reforma.
8.2	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m ²	7,6	Comprimento (m) x Largura (m) do espaço que será ampliado na sala 01, conforme projeto de reforma.
9	INSTALAÇÃO DE INCÊNDIO			
9.1	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 PE	UND	1	Soma da quantidade em unidade conforme projeto de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico
9.2	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 PE	UND	1	Soma da quantidade em unidade conforme projeto de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico
9.3	PLACAS DE SINALIZAÇÃO FIXADA NA ESTRUTURA PARA PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO. AF_03/2024	UND	16	Soma da quantidade em unidade conforme projeto de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico
10	SERVIÇOS FINAIS			
10.1	LIMPEZA GERAL DE OBRA	m ²	293,54	Comprimento (m) x Largura (m) dos ambientes que terão serviços executados, conforme projeto.
10.2	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M ³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M ³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m ³	3,7	Comprimento (m) x Largura (m) x Altura 9m) de entulho gerado conforme demolições previstas em projeto.

PAU DOS FERROS/RN, DATA 20/10/2025

FRANCISCA ALINY CARLOS DE OLIVEIRA
ENGENHEIRA CIVIL
CPF: 045.609.934-40



FRANCISCA ALINY CARLOS DE OLIVEIRA ME
RUA CARLOTO TÁVORA, 569, SÃO BENEDITO, PAU DOS FERROS/RN
CNPJ: 22.172.495/0001-79
CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO
alinyc_@hotmail.com / (84) 9.99812-0158

Obra: REFORMA DO IMÓVEL ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS/RN

Local: RUA DOM PEDRO II, 194 - CENTRO, PAU DOS FERROS /RN

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS

CRONOGRAMA DA OBRA

ITEM	Etapa / Serviço	VALOR (R\$)	%	Mês 1 (%)	Mês 2 (%)	Mês 3 (%)	Total (%)			
1	Serviços preliminares	R\$ 8.452,96	16,93	36%	R\$ 3.040,28	32%	R\$ 2.706,34	32%	R\$ 2.706,34	100%
2	Estrutura	R\$ 202,61	0,41	60%	R\$ 121,56	40%	R\$ 81,04	0%	R\$ -	100%
3	Alvenaria e revestimentos	R\$ 20.939,42	41,93	20%	R\$ 4.187,88	60%	R\$ 12.563,65	20%	R\$ 4.187,88	100%
4	Cobertura	R\$ 1.558,16	3,12	40%	R\$ 623,27	60%	R\$ 934,90	0%	R\$ -	100%
5	Instalações hidrossanitárias	R\$ 523,99	1,05	20%	R\$ 104,80	60%	R\$ 314,39	20%	R\$ 104,80	100%
6	Instalações elétricas	R\$ 4.604,60	9,22	20%	R\$ 920,92	60%	R\$ 2.762,76	20%	R\$ 920,92	100%
7	Piso e revestimentos	R\$ 640,60	1,28	0%	R\$ -	50%	R\$ 320,30	50%	R\$ 320,30	100%
8	Esquadrias	R\$ 2.890,32	5,79	0%	R\$ -	60%	R\$ 1.734,19	40%	R\$ 1.156,13	100%
9	Instalação de incêndio	R\$ 923,84	1,85	0%	R\$ -	0%	R\$ -	100%	R\$ 923,84	100%
10	Serviços finais	R\$ 881,69	1,77	0%	R\$ -	20%	R\$ 176,34	80%	R\$ 705,35	100%
CUSTO DIRETO:		R\$ 41.618,20	100,00	22%	R\$ 8.998,71	52%	R\$ 21.593,92	26%	R\$ 11.025,57	100%
BDI		R\$ 8.323,64		22%	R\$ 1.799,74	52%	R\$ 4.318,78	26%	R\$ 2.205,11	100%
CUSTO TOTAL		R\$ 49.941,84		22%	R\$ 10.798,45	52%	R\$ 25.912,71	26%	R\$ 13.230,68	100%
VALORES ACUMULADOS:				22%	R\$ 10.798,45	74%	R\$ 36.711,16	100%	R\$ 49.941,84	

PAU DOS FERROS/RN, DATA 20/10/2025

FRANCISCA ALINY CARLOS DE OLIVEIRA

ENGENHEIRA CIVIL

CPF: 045.609.934-40



FRANCISCA ALINY CARLOS DE OLIVEIRA ME
RUA CARLOTO TÁVORA, 569, SÃO BENEDITO, PAU DOS FERROS/RN
CNPJ: 22.172.495/0001-79
COMPOSIÇÃO DOS CUSTOS
alinyc@hotmail.com / (84) 9.99812-0158

Obra: REFORMA DO IMÓVEL ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS/RN

Local: RUA DOM PEDRO II, 194 - CENTRO, PAU DOS FERROS /RN

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS - Orçamento

Item		Descrição	Und	Coeficiente	Valor Unit	Valor Total
1	CÓDIGO	SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	-	-	112,42
	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,1278	22,81	94,15
	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6658	27,45	18,27
1.2	104801	REMOÇÃO DE GRADES, ESTRUTURADAS POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO OU FERRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	-	-	14,62
	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2923	22,81	6,66
	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2923	27,26	7,96
1.3	93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS	MÊS	-	-	2.706,34
	40818	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	Mês	1	2.706,34	2.706,34
2		ESTRUTURAS				
2.1	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	m	-	-	56,28
	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,021	508,15	10,67
	92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	KG	0,79	9,89	7,81
	92270	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	0,094	198,50	18,65
	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,195	22,81	4,44
	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,39	27,45	10,7
	39017	ESPACEADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	UN	6	0,22	1,32
	4491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,203	13,03	2,64
	2692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	L	0,008	7,41	0,05

FRANCISCA ALINY CARLOS DE OLIVEIRA ME
RUA CARLOTO TÁVORA, 569, SÃO BENEDITO, PAU DOS FERROS/RN
CNPJ: 22.172.495/0001-79
COMPOSIÇÃO DOS CUSTOS
alinyc@hotmail.com / (84) 9.99812-0158

Obra: REFORMA DO IMÓVEL ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS/RN

Local: RUA DOM PEDRO II, 194 - CENTRO, PAU DOS FERROS /RN

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS - Orçamento

Item		Descrição	Und	Coeficiente	Valor Unit	Valor Total
3	COBERTURAS					
3.1	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	-	-	94,55
	93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHI	0,0571	27,27	1,55
	93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	0,0412	28,26	1,16
	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4	27,04	10,81
	88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,402	24,00	9,64
	40568	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	KG	0,03	22,49	0,67
	39027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	KG	0,05	22,31	1,11
	20247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	KG	0,07	24,72	1,73
	4430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	2,336	15,50	36,20
	4425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,735	32,78	24,09
	4408	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	2,573	2,95	7,59
3.2	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	-	-	48,11
	93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHI	0,0516	27,27	1,40
	93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	0,0372	28,26	1,05
	88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,133	26,80	3,56
	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,399	22,81	9,10
	7173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	MIL	0,0275	1.200,00	33,00

FRANCISCA ALINY CARLOS DE OLIVEIRA ME
RUA CARLOTO TÁVORA, 569, SÃO BENEDITO, PAU DOS FERROS/RN
CNPJ: 22.172.495/0001-79
COMPOSIÇÃO DOS CUSTOS
alinyc@hotmail.com / (84) 9.99812-0158

Obra: REFORMA DO IMÓVEL ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS/RN

Local: RUA DOM PEDRO II, 194 - CENTRO, PAU DOS FERROS /RN

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS - Orçamento

Item		Descrição	Und	Coeficiente	Valor Unit	Valor Total
3.3	100435	RUFO EM FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA E = 6 MM, ABA DE 26 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCETO CONTRARRUFO. AF_07/2019	m	-	-	80,33
	93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHI	0,0183	27,27	0,49
	93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	0,0132	28,26	0,37
	88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,085	26,80	2,27
	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,18	22,81	4,10
	7237	RUFO PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, E = 6 MM, ABA *260* MM, COMPRIMENTO 1100 MM (SEM AMIANTO)	UN	1	73,10	73,10
4	ALVENARIA E REVESTIMENTOS					
4.1	103329	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	-	-	93,81
	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,805	22,81	18,36
	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,61	27,45	44,19
	87369	ARGAMASSA TRAÇÃO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,0091	679,19	6,18
	37395	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	CENTO	0,005	41,93	0,20
	34557	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	M	0,42	1,96	0,82
	7271	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 8 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	UN	28,31	0,85	24,06



FRANCISCA ALINY CARLOS DE OLIVEIRA ME
RUA CARLOTO TÁVORA, 569, SÃO BENEDITO, PAU DOS FERROS/RN
CNPJ: 22.172.495/0001-79
COMPOSIÇÃO DOS CUSTOS
alinyc_@hotmail.com / (84) 9.99812-0158

Obra: REFORMA DO IMÓVEL ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS/RN

Local: RUA DOM PEDRO II, 194 - CENTRO, PAU DOS FERROS /RN

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS - Orçamento

Item		Descrição	Und	Coeficiente	Valor Unit	Valor Total
4.2	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m ²	-	-	4,91
	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0255	22,81	0,58
	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0681	27,45	1,86
	87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,0037	669,91	2,47
4.3	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APlicada manualmente em panos de fachada com presença de vãos, espessura de 25 mm. AF_08/2022	m ²	-	-	57,42
	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,679	22,81	15,48
	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,679	27,45	18,63
	87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,0314	679,19	21,32
	37411	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	M2	0,1388	14,37	1,99
4.4	87532	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APlicado manualmente em paredes internas de ambientes com área entre 5m ² e 10m ² , E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m ²	-	-	37,74
	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2201	22,81	5,02
	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4402	27,45	12,08
	87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,0304	679,19	20,64



FRANCISCA ALINY CARLOS DE OLIVEIRA ME
RUA CARLOTO TÁVORA, 569, SÃO BENEDITO, PAU DOS FERROS/RN
CNPJ: 22.172.495/0001-79
COMPOSIÇÃO DOS CUSTOS
alinyc@hotmail.com / (84) 9.99812-0158

Obra: REFORMA DO IMÓVEL ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS/RN

Local: RUA DOM PEDRO II, 194 - CENTRO, PAU DOS FERROS /RN

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS - Orçamento

Item		Descrição	Und	Coeficiente	Valor Unit	Valor Total
4.5	101157	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 7X50X66CM (ESPESSURA 7CM). AF_05/2020	m ²	-	-	64,44
	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,242	22,81	5,52
	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,484	27,45	13,28
	44324	GESO COLA, EM PO, PARA FIXACAO DE MOLDURAS, SANCAS E BLOCOS DE GESSO	KG	0,01	2,91	0,02
	34584	BLOCO DE GESSO VAZADO, BRANCO, E = *7* CM, DIMENSOES *67 X 50* CM	M2	1,027	44,43	45,62
4.6	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	m ²	-	-	3,68
	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0092	22,81	0,20
	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0566	30,05	1,70
	6085	SELADOR ACRÍLICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	L	0,29472	6,05	1,78
4.7	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m ²	-	-	16,57
	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1203	22,81	2,74
	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,361	30,05	10,84
	43626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFÍCIES DE AMBIENTES INTERNOS	KG	1,3389	2,20	2,94
	3767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	UN	0,0802	0,74	0,05
4.8	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m ²	-	-	30,92
	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2473	22,81	5,64
	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,7419	30,05	22,29
	43626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFÍCIES DE AMBIENTES INTERNOS	KG	1,3389	2,20	2,94
	3767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	UN	0,0802	0,74	0,05

FRANCISCA ALINY CARLOS DE OLIVEIRA ME
RUA CARLOTO TÁVORA, 569, SÃO BENEDITO, PAU DOS FERROS/RN
CNPJ: 22.172.495/0001-79
COMPOSIÇÃO DOS CUSTOS
alinyc@hotmail.com / (84) 9.99812-0158

Obra: REFORMA DO IMÓVEL ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS/RN

Local: RUA DOM PEDRO II, 194 - CENTRO, PAU DOS FERROS /RN

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS - Orçamento

Item		Descrição	Und	Coeficiente	Valor Unit	Valor Total
4.9	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m ²	-	-	15,02
	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0468	22,81	1,06
	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2866	30,05	8,61
	7356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	L	0,20615	25,98	5,35
4.11	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m ²	-	-	11,44
	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0757	22,81	1,72
	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,227	30,05	6,82
	35693	TINTA LATEX ACRILICA ECONOMICA, COR BRANCA	L	0,2678	10,84	2,90
4.12	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m ²	-	-	47,20
	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4522	22,81	10,31
	88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,7867	27,26	21,44
	40547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	CENTO	0,0293	27,77	0,81
	20250	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	KG	0,0078	25,86	0,20
	4812	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	M2	1,0414	11,76	12,24
	3315	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	KG	1,8127	0,84	1,52
	345	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	KG	0,0217	31,38	0,68
5		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				
5.1	94795	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	-	-	27,51
	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1242	26,00	3,22
	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1242	23,62	2,93
	11829	TORNEIRA DE BOIA CONVENCIONAL PARA CAIXA D'ÁGUA, ÁGUA FRIA, 1/2", COM HASTE E TORNEIRA METALICOS E BALAO PLASTICO	UN	1	21,32	21,32
	3148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	UN	0,0042	11,87	0,04

FRANCISCA ALINY CARLOS DE OLIVEIRA ME
RUA CARLOTO TÁVORA, 569, SÃO BENEDITO, PAU DOS FERROS/RN
CNPJ: 22.172.495/0001-79
COMPOSIÇÃO DOS CUSTOS
alinyc@hotmail.com / (84) 9.99812-0158

Obra: REFORMA DO IMÓVEL ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS/RN

Local: RUA DOM PEDRO II, 194 - CENTRO, PAU DOS FERROS /RN

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS - Orçamento

Item		Descrição	Und	Coeficiente	Valor Unit	Valor Total
5.2	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	-	-	31,03
	95335	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	H	1	0,34	0,34
	43485	EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1	1,13	1,13
	43461	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1	0,31	0,31
	37373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1	0,08	0,08
	37372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1	1,43	1,43
	37371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1	0,71	0,71
	37370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1	3,04	3,04
6	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	H	1	18,96	18,96
	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
6.1	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	-	-	35,79
	91994	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	24,68	24,68
	91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	11,11	11,11
6.2	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	-	-	57,04
	92002	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	45,93	45,93
	91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	11,11	11,11

FRANCISCA ALINY CARLOS DE OLIVEIRA ME
RUA CARLOTO TÁVORA, 569, SÃO BENEDITO, PAU DOS FERROS/RN
CNPJ: 22.172.495/0001-79
COMPOSIÇÃO DOS CUSTOS
alinyc@hotmail.com / (84) 9.99812-0158

Obra: REFORMA DO IMÓVEL ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS/RN

Local: RUA DOM PEDRO II, 194 - CENTRO, PAU DOS FERROS /RN

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS - Orçamento

Item		Descrição	Und	Coeficiente	Valor Unit	Valor Total
6.3	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	-	-	30,21
	91952	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	19,10	19,10
	91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	11,11	11,11
6.4	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	-	-	45,89
	91958	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	34,78	34,78
	91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	11,11	11,11
6.5	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	-	-	48,54
	91991	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	37,43	37,43
	91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	11,11	11,11
6.6	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	-	-	18,31
	91170	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	M	1	10,95	10,95
	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,091	30,86	2,80
	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,091	24,63	2,24
	2688	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	M	1,1	2,11	2,32



FRANCISCA ALINY CARLOS DE OLIVEIRA ME
RUA CARLOTO TÁVORA, 569, SÃO BENEDITO, PAU DOS FERROS/RN
CNPJ: 22.172.495/0001-79
COMPOSIÇÃO DOS CUSTOS
alinyc_@hotmail.com / (84) 9.99812-0158

Obra: REFORMA DO IMÓVEL ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS/RN

Local: RUA DOM PEDRO II, 194 - CENTRO, PAU DOS FERROS /RN

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS - Orçamento

Item		Descrição	Und	Coeficiente	Valor Unit	Valor Total
6.7	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	-	-	9,57
	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,134	30,86	4,13
	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,134	24,63	3,30
	2688	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	M	1,017	2,11	2,14
6.8	95727	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	-	-	20,17
	91170	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERfil 1 1/4", FIXADA EM PERfilADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	M	1	10,95	10,95
	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,122	30,86	3,76
	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,122	24,63	3,00
	2678	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, CLASSE B, DE 25 MM	M	1,0538	2,34	2,46
6.9	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	-	-	3,22
	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,023	30,86	0,70
	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,023	24,63	0,56
	21127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATÉ 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	UN	0,0094	3,59	0,03
	1013	CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 1,5 MM ²	M	1,2434	1,56	1,93
6.10	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	-	-	4,70
	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,029	30,86	0,89
	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,029	24,63	0,71
	21127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATÉ 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	UN	0,0094	3,59	0,03
	1014	CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM ²	M	1,2434	2,47	3,07

FRANCISCA ALINY CARLOS DE OLIVEIRA ME
RUA CARLOTO TÁVORA, 569, SÃO BENEDITO, PAU DOS FERROS/RN
CNPJ: 22.172.495/0001-79
COMPOSIÇÃO DOS CUSTOS
alinyc@hotmail.com / (84) 9.99812-0158

Obra: REFORMA DO IMÓVEL ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS/RN

Local: RUA DOM PEDRO II, 194 - CENTRO, PAU DOS FERROS /RN

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS - Orçamento

Item		Descrição	Und	Coeficiente	Valor Unit	Valor Total
6.11	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	-	-	7,28
	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,039	30,86	1,20
	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,039	24,63	0,96
	21127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATÉ 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	UN	0,0094	3,59	0,03
	981	CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECÃO NOMINAL 4 MM ²	M	1,2434	4,10	5,09
6.12	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A ou 15A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	-	-	11,62
	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,035428	30,86	1,09
	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,035428	24,63	0,87
	34653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	UN	1	8,43	8,43
	1570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM ² , 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	UN	1	1,23	1,23
6.13	101879	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	-	-	555,35
	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,657	30,86	51,13
	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,657	24,63	40,81
	87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,0144	686,34	9,88
	12039	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 24 DISJUNTORES DIN, 100 A	UN	1	453,53	453,53
6.14	103787	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UND	-	-	38,00
	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5507354	30,86	16,99
	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1721048	24,63	4,23
	44791	LUMINARIA PAINEL PLAFON, DE EMBUTIR, SLIM, QUADRADA *22 X 22* CM, EM ALUMINIO ACABAMENTO BRANCO, COM ACRILICO, COM LAMPADAS LED 18W, BIVOLT	UN	1	16,78	16,78

FRANCISCA ALINY CARLOS DE OLIVEIRA ME
RUA CARLOTO TÁVORA, 569, SÃO BENEDITO, PAU DOS FERROS/RN
CNPJ: 22.172.495/0001-79
COMPOSIÇÃO DOS CUSTOS
alinyc@hotmail.com / (84) 9.99812-0158

Obra: REFORMA DO IMÓVEL ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS/RN

Local: RUA DOM PEDRO II, 194 - CENTRO, PAU DOS FERROS /RN

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS - Orçamento

Item		Descrição	Und	Coeficiente	Valor Unit	Valor Total
7		ESQUADRIAS				
7.1	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UND	-	-	854,24
	100660	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	10	8,23	82,30
	91304	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	102,61	102,61
	91292	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	334,92	334,92
	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	334,41	334,41
7.2	102249	DIVISORIA (N3) - PAINEL/VIDRO/PAINEL PVC E=35MM - PERFIS SIMPLES ACO GALVANIZADO PINTADO. AF_01/2021	m ²	-	-	45,00
	44372	PAINEL EM PVC, E = 35 MM, *1,20 X 2,10* M	M2	0,75	10,50	7,88
	91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHP	0,095	31,41	2,98
	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,419	22,81	9,55
	88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,839	27,74	23,27
	11950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	3,59	0,37	1,32

FRANCISCA ALINY CARLOS DE OLIVEIRA ME
RUA CARLOTO TÁVORA, 569, SÃO BENEDITO, PAU DOS FERROS/RN
CNPJ: 22.172.495/0001-79
COMPOSIÇÃO DOS CUSTOS
alinyc@hotmail.com / (84) 9.99812-0158

Obra: REFORMA DO IMÓVEL ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS/RN

Local: RUA DOM PEDRO II, 194 - CENTRO, PAU DOS FERROS /RN

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS - Orçamento

Item		Descrição	Und	Coeficiente	Valor Unit	Valor Total
8		PISO E REVESTIMENTOS				
8.1	87690	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	m ²	-	-	49,26
	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,142	22,81	3,23
	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,285	27,45	7,82
	87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,0607	629,55	38,21
8.2	98681	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m ²	-	-	35,03
	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,149	22,81	3,39
	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,298	27,45	8,18
	87298	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,031	688,65	21,34
	3671	JUNTA PLASTICA DE DILATACAO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	M	1,67	1,27	2,12
9		INSTALAÇÃO DE INCÊNDIO				
9.1	101905	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 PE	UND	-	-	225,24
	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4574	26,00	11,89
	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4574	23,62	10,80
	10886	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE AGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A	UN	1	201,25	201,25
	4350	BUCHA DE NYLON, DIAMETRO DO FURO 8 MM, COMPRIMENTO 40 MM, COM PARAFUSO DE ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 4,8 X 50 MM	UN	2	0,65	1,30
9.2	101908	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 PE	UND	-	-	218,60
	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4574	26,00	11,89
	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4574	23,62	10,80
	10891	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE PO QUÍMICO SECO (PQS) DE 4 KG, CLASSE BC	UN	1	194,61	194,61
	4350	BUCHA DE NYLON, DIAMETRO DO FURO 8 MM, COMPRIMENTO 40 MM, COM PARAFUSO DE ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 4,8 X 50 MM	UN	2	0,65	1,30



FRANCISCA ALINY CARLOS DE OLIVEIRA ME
RUA CARLOTO TÁVORA, 569, SÃO BENEDITO, PAU DOS FERROS/RN
CNPJ: 22.172.495/0001-79
COMPOSIÇÃO DOS CUSTOS
alinyc_@hotmail.com / (84) 9.99812-0158

Obra: REFORMA DO IMÓVEL ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS/RN

Local: RUA DOM PEDRO II, 194 - CENTRO, PAU DOS FERROS /RN

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS - Orçamento

Item		Descrição	Und	Coeficiente	Valor Unit	Valor Total
9.3	103699	PLACAS DE SINALIZAÇÃO FIXADA NA ESTRUTURA PARA PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO. AF_03/2024	UND	-	-	30,00
	88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2527	27,74	7,00
	44781	PLACA DE SINALIZACAO, TIPO I PRODUZIDA COM MICROPRISMAS NAO METALIZADOS, SEM ELEMENTOS DE FIXACAO	M2	1	23,00	23,00
10		SERVIÇOS FINAIS				
10.1	99801	LIMPEZA GERAL DE OBRA	m²			2,88
	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,192	14,51	2,79
	44329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	L	0,006	15,45	0,09
10.2	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³			9,81
	67827	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHI	0,0203	67,47	1,36
	67826	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	0,0267	191,61	5,11
	5632	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHI	0,0151	98,90	1,49
	5631	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	0,0083	223,85	1,85

PAU DOS FERROS/RN, DATA 20/10/2025

FRANCISCA ALINY CARLOS DE OLIVEIRA
ENGENHEIRA CIVIL
CPF: 045.609.934-40